



motie		
Naar aanleiding van agendapunt nr. 6, vaststellen begroting 2019 en Mjr 2020 - 2022		
Onderwerp: keuzes woningbouw		
De raad van de gemeente Raalte, in vergadering bijeen op 8 november 2018		
Overwegende dat: - Met de groei van de economie ook de vraag naar woningen is gestegen; - De vraag naar kavels fors is toegenomen, en het verleidelijk is om snel onze voorraad te verkopen; - Het van belang is vast te houden aan het lange termijn belang: een woningvoorraad die past bij de behoefte van onze inwoners; - De beleidsdocumenten al jaren aangeven dat er meer kleine woningen moeten worden gebouwd, vooral voor één- en tweepersoonshuishoudens; - We in de praktijk vooral woningen produceren in het segment 2-onder-1-kap of vrijstaand, waarvan er volgens de statistieken nu al meer zijn dan er behoefte aan bestaat; - Dit uiteindelijk tot gevolg zal hebben dat woningen onverkoopbaar worden omdat er geen markt voor is; - Er veel meer moet worden ingezet op doorstroming, van mensen die in een te groot huis wonen naar meer passende woningen; - Dat daarvoor aantrekkelijke plannen moeten worden gemaakt van kwalitatief goede, maar kleinere woningen op goede plekken.		
Roept het college op om vooral ook plannen te maken voor kleinere en levensloopbestendige woningen, nabij het centrum van de verschillende kernen, om het aantrekkelijk te maken voor ouderen of alleenstaanden om door te stromen naar meer passende woonruimte, zodat er een duurzame woningvoorraad ontstaat die past bij de behoefte. En gaat over tot de orde van de dag.		
PvdA	D66	GroenLinks
Arie van der Wilt	Peter Moorman	Ralph Mulders